



8

## CÂMARA MUNICIPAL DE LONDRINA

AUDIÊNCIA PÚBLICA - DISCUSSÃO DOS PLs 228 e 229/2013 – 20/10/2014

### FORMULÁRIO DE PROPOSTA

PROJETO DE LEI 228/2013 - USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

PROJETO DE LEI 229/2013 - SISTEMA VIÁRIO

**Artigo a ser alterado:**

Memorial Descritivo do Zoneamento Urbano

**Natureza da Alteração:**

Supressiva – exclusão do texto proposto

Modificativa – alteração do texto proposto

Aditiva – acréscimo ao texto proposto

**Texto da nova redação:**

Área demarcada conforme mapa , passa a ter o ZR4

**Justificativa:**

A região em questão tem vocação para empreendimentos residenciais verticais visto que já existem empreendimentos deste tipo nesta rua.

O aumento na oferta de lotes para verticalização, nas mesmas condições, diminui a pressão nos preços, diminuindo o valor final do produto a população.

No zoneamento deve ser por áreas, lotes na mesma área, mesma característica, mesma vocação, devem ter o mesmo tratamento.

Existe uma estrutura de apoio comercial, serviços e educação.

A rua em questão tem bom dimensionamento e fácil acesso.

**Identificação do proponente (Nome, telefone, e-mail, entidade):**

Dlis de Paula Machado Filho, Engenheiro Cível, CREA-PR 13959-D

Tel.: (43) 3329 – 4447

dlis@milanoengenharia.com.br

**Data:** 20/10/2014

  
Dlis de Paula Machado Filho



## CÂMARA MUNICIPAL DE LONDRINA

AUDIÊNCIA PÚBLICA - DISCUSSÃO DOS PLs 228 e 229/2013 – 20/10/2014

### FORMULÁRIO DE PROPOSTA



Data: 20/10/2014

Dlis de Paula Machado Filho