



107

CÂMARA MUNICIPAL DE LONDRINA

AUDIÊNCIA PÚBLICA - DISCUSSÃO DOS PLs 228 e 229/2013 – 20/10/2014

FORMULÁRIO DE PROPOSTA

PROJETO DE LEI 228/2013 - USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

PROJETO DE LEI 229/2013 - SISTEMA VIÁRIO

Artigo a ser alterado:

Lote 157 da Gleba Patrimônio Londrina, Matrícula 11513/1, do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Londrina.

Natureza da Alteração:

- Supressiva – exclusão do texto proposto
 Modificativa – alteração do texto proposto
 Aditiva – acréscimo ao texto proposto

Texto da nova redação:

Pede a transformação do zoneamento Zona Residencial 2 (ZR-2) para Zona Especial de Interesse Turístico, Cultural e Ambiental (ZEITECA). Segue em anexo o mapa e matrícula da área em questão.

Justificativa:

Trata-se de uma área com perfil idêntico as chácaras abaixo da Avenida Adhemar Pereira de Barros e frente para o Lago Igapó I e fundamenta-se no tratamento igual para áreas de igual perfil.

Identificação do proponente (Nome, telefone, e-mail, entidade):

Charles Daher – Fone: (43)3322-1818 – email: cdaher@cdaher.com.br

Data: 20/10/14

Assinatura

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO

COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

Ficha

=11.513/1=

Matrícula

=11.513=

MATRÍCULA Nº: 11.513.-DATA: 06 de julho de 1979.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote nº 157 (cento e cinquenta e sete), com a área remanescente = de 9.598,22 m²., da Gleba Patrimônio Londrina, com as seguintes divisas e confrontações: "Principiando em um marco de madeira de lei, que foi cravado no eixo da Rua John Dalton a divisa do lote nº 157-B; deste ponto segue-se divisando com o lote nº 157-B no rumo NE 87º 17' NW, medindo-se 92,20 metros até outro marco que foi cravado no alinhamento da faixa de alagamento do Igapô III; deste ponto segue-se pela referida faixa no rumo SE 4º 51' 13" NW = medindo-se 22,91 metros, onde encontra-se um marco, iniciando-se uma curvatura cujo raio = de 153,09 metros, medindo-se 34,97 metros, até encontrar outro marco, iniciando-se nova = curva, inversa, cujo raio é de 150,80 metros, medindo-se 34,97 metros, até o encontro = de um novo marco, seguindo o rumo SE 4º 39' 26" NW, medindo-se 16,43 metros, até encontrar = novo marco que foi cravado na divisa do lote 157-A-1; deste ponto segue-se em rumo SE 64º 14' 39" NW, medindo-se 74,37 metros, até outro marco que foi cravado no eixo da Rua John Dalton, e segue-se pelo eixo da Rua John Dalton no rumo NE 3º 33' SW, medindo-se 135,67 metros, até outro marco semelhante aos demais, que foi o ponto de partida".-

PROPRIETÁRIOS: NIVALDO MARIUCCI, do comércio, CIC nº 120.104.649/15 e sua mulher Ivanise Senise Mariucci, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.-

REGISTRO ANTERIOR: MATRÍCULA nº 10.125, deste Ofício. Dou fé.-

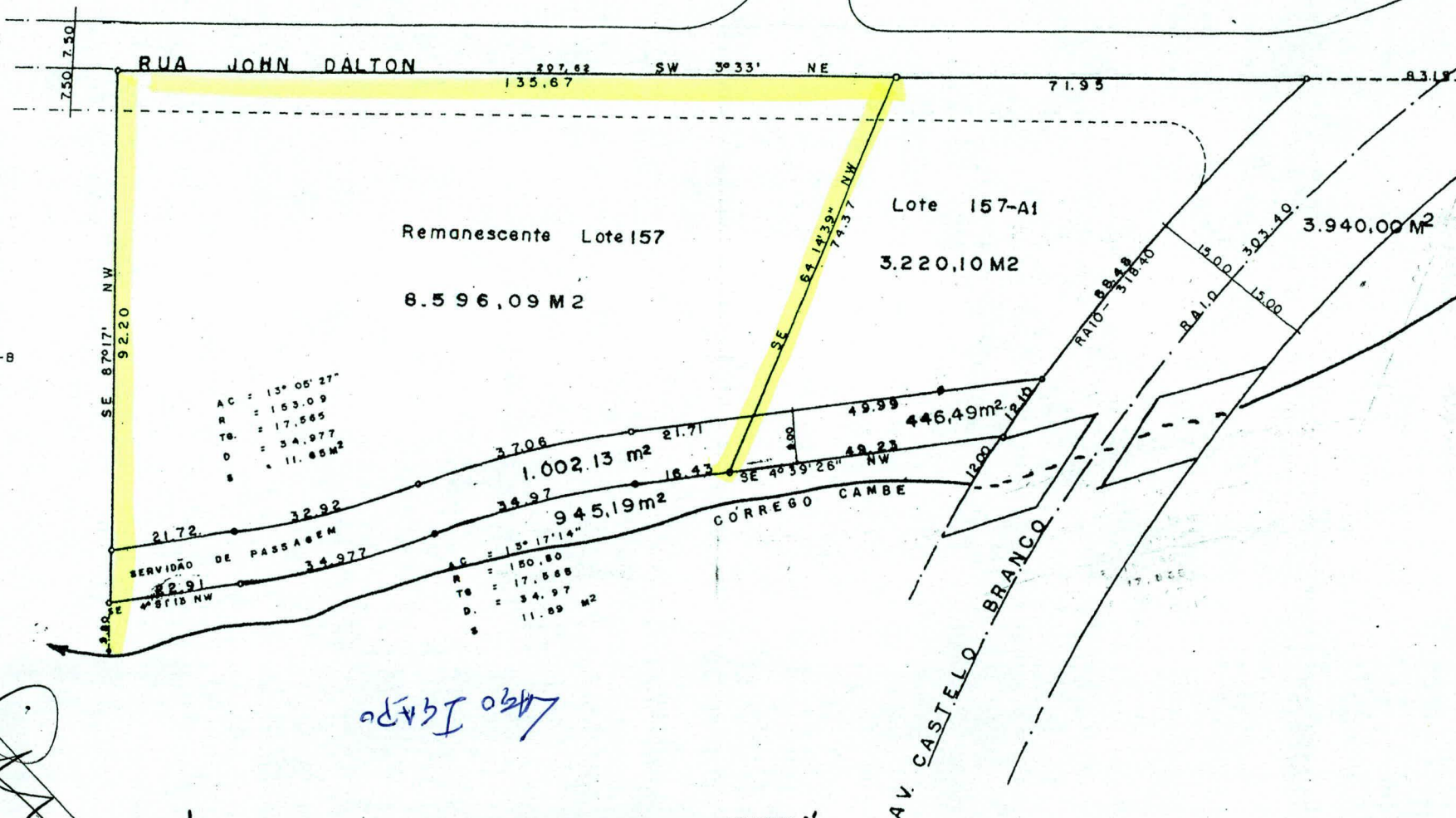
tt*

Londrina, 06 de julho de 1979

EVANDRO A. SILVA
OFICIAL SUBST.



JARDIM UNIVERSITÁRIO



Ass: Izabel

[Handwritten signature]

